

Le premier réseau d'appartements meublés au Congo



20 APPARTEMENTS  
MEUBLÉS DE TRÈS  
GRAND STANDING  
& CONCIERGERIE  
DE LUXE AU CONGO

Votre résidence Business Class au Congo  
à partir de 19.990F par jour seulement !

# SOMMAIRE

## Votre Résidence Business Class au Congo

L'excellence résidentielle au cœur des villes

Sommaire .....	page 2
Renseignement et Réservation .....	page 3
Mot de bienvenu du Fondateur .....	page 4
Emplacements centraux d'exception .....	page 5
Pour une clientèle d'exigence .....	page 6
♥ Type d'appartements disponibles .....	page 7
♥ Nos Salons .....	page 8
♥ Nos Chambres .....	page 9
♥ Nos Cuisines .....	page 10
♥ Nos Sanitaires (douches et toilettes) .....	page 11
♥ Notre Conciergerie de Luxe .....	page 12
♥ Sécurité et Gardiennage 24H sur 24 .....	page 13
♥ Témoignages de Clients .....	page 14
Propriétaires & Agents Immobiliers .....	page 15 (Devenez Partenaire Oriline Business)
Nous Contacter .....	page 16



Le Premier réseau d'appartements meublés au Congo

RENSEIGNEMENT ET RÉSERVATION PAR  
WHATSAPP AU : +242 04 479 32 22

ORILINE BUSINESS est un réseau de 20 appartements meublés très haut de gamme, idéalement situés en plein centre-ville de Brazzaville et de Pointe-Noire, tous proposés avec un service de conciergerie de luxe.

STUDIO DE PRESTIGE  
POUR 2 PERSONNES  
A PARTIR DE 19.990F



APPARTEMENT HAUT  
DE GAMME POUR  
4 À 8 PERSONNES  
A PARTIR DE 24.990F



- Équipements et finitions très haut de gamme
- Smart TV 4K connectée
  - Connexion fibre optique + Wi-Fi très haut débit
  - Climatisation
  - Cuisine entièrement équipée
  - Literie de qualité supérieure
  - Salles de bains design
  - Gardien présent 24h/24 sur site pour une sécurité continue
  - Vidéosurveillance aux accès principaux de certaines résidences
    - Service de conciergerie de luxe
    - Ménage, Blanchisserie et repassage

# MOT DE BIENVENUE DU PRÉSIDENT



Chers hôtes, chers partenaires,

Fils du Congo, j'ai dirigé pendant plus de 25 ans des chaînes de télévision en France, où j'ai cultivé l'exigence d'un service et d'un confort irréprochables. À chaque retour au pays, je regrettais l'absence d'un hébergement bon marché à la hauteur de ces standards. C'est pourquoi j'ai créé Oriline Business : pour offrir au Congo une référence

d'excellence en hébergement touristique et résidentiel haut de gamme.

Aujourd'hui, Oriline Business est devenu Le premier réseau d'appartements meublés de très haut standing du Congo avec 20 appartements, tous sélectionnés selon une charte de qualité stricte et proposés avec une conciergerie de luxe. Nous proposons des appartements meublés de très haut standing à des tarifs accessibles – dès 19 990 FCFA la journée – pour que le luxe ne soit plus un privilège réservé à quelques-uns.

Notre engagement est total sur trois points essentiels :

- Le confort avec un standing haut de gamme, des équipements premium, une literie de prestige et des finitions soignées pour un bien-être absolu au quotidien.
- une propreté irréprochable, digne des plus grands palaces ;
- une sécurité 24h/24, avec gardiennage permanent et vidéosurveillance aux accès principaux de certaines résidences.

Notre conciergerie privée 7j/7 répond à tous vos besoins, même les plus complexes, avec discrétion et réactivité : un seul interlocuteur pour anticiper et organiser votre quotidien.

Bienvenue chez Oriline Business – Ici, le Congo rencontre l'excellence.  
Avec toute ma considération et mon attachement à notre pays,

VINCENT GANGA GAMBARA – Président fondateur d'Oriline Business



## EMPLACEMENTS CENTRAUX D'EXCEPTION

Tous nos appartements sont implantés en plein cœur des villes :

- Brazzaville : la capitale
- Pointe-Noire : cœur économique.



Ces localisations privilégiées vous assurent une proximité immédiate avec :

- Les principaux quartiers d'affaires et institutions.
- Les meilleurs restaurants et tables gastronomiques.
- Les lieux touristiques et culturels emblématiques.
- Les aéroports internationaux (Maya-Maya à Brazzaville et Agostinho-Neto à Pointe-Noire).



# POUR UNE CLIENTÈLE D'EXIGENCE

L'excellence résidentielle au cœur des villes  
Chaque appartement est une véritable signature de  
raffinement, de discrétion et de prestations  
irréprochables.



Tous les appartements  
de notre réseau sont  
conçus pour une  
clientèle d'exigence :

- Dirigeants  
d'entreprise et cadres  
expatriés
- Diplomates et  
représentants  
internationaux
- Familles en séjour  
prolongé ou pour un  
moment de détente
- Professionnels  
recherchant confort,  
sécurité et efficacité



1 Studio de prestige pour 2 personnes

2 Appartement de très grand standing pour 2 personnes avec une chambre, salon, cuisine et salle de bain.

3 Appartement de très grand standing pour 4 personnes avec 2 chambres dont une suite parentale avec salle de bain incluse, salon, cuisine et salle de bain supplémentaire.

4 Appartement de très grand standing pour 6 personnes avec 3 chambres dont une suite parentale avec salle de bain incluse, salon, cuisine et salle de bain supplémentaire.

5 Devis personnalisé sous 24 h – étude attentive de vos besoins (durée, services additionnels..).



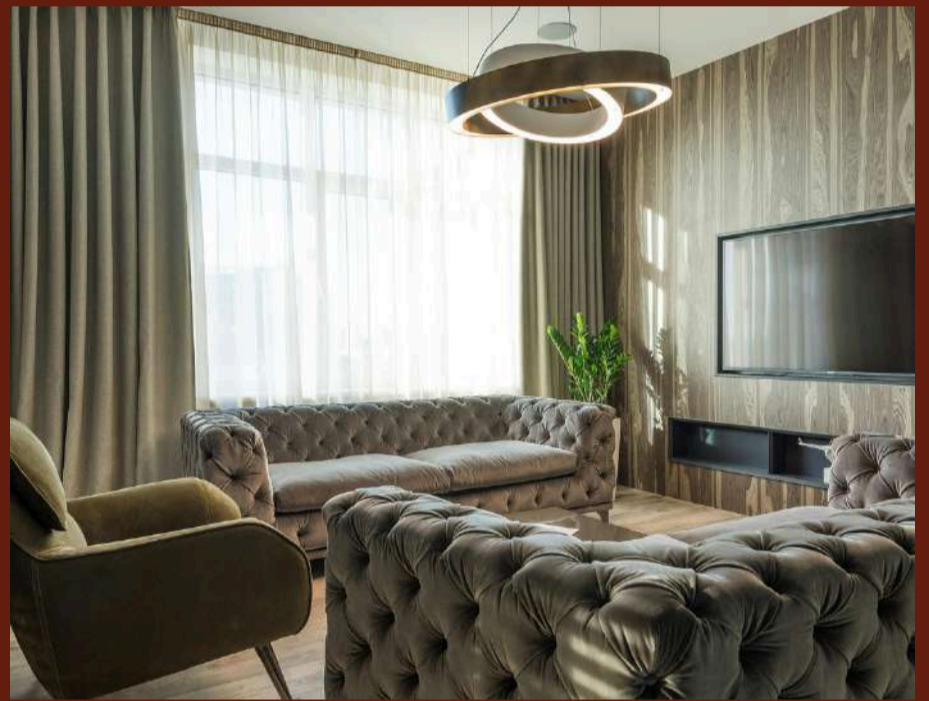
APPARTEMENTS DE TRES GRANDS STANDING

TYPOLOGIES  
DISPONIBLES



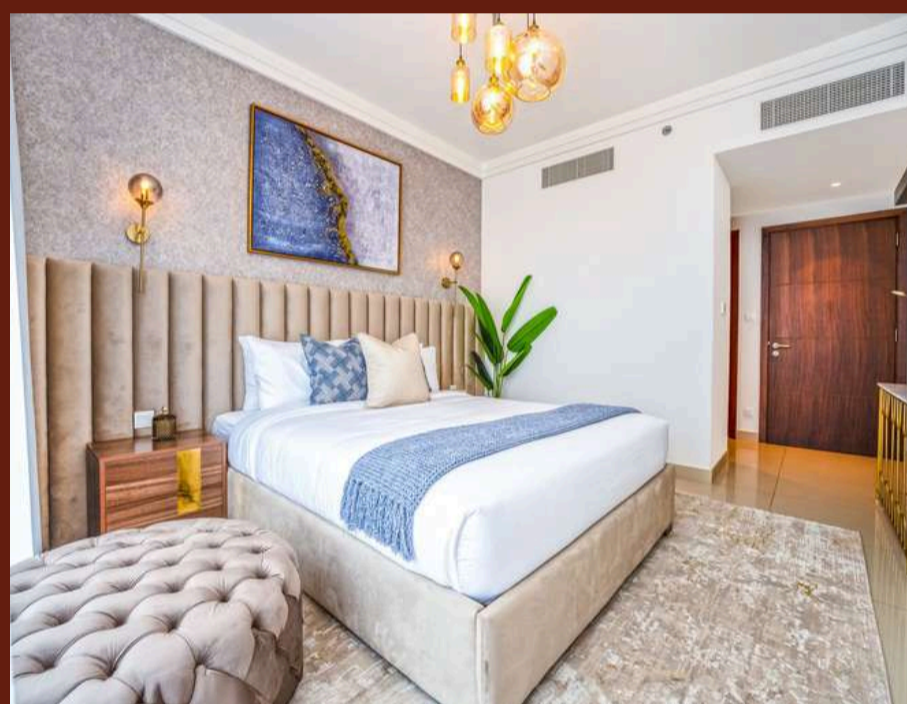
# LA PIÈCE DE VIE - NOS SALONS

Chaque salon est aménagé de manière raffiné avec une smart Tv 4K et tout le confort imaginable, pour des moments de détente absolue dignes des plus belles résidences privées.



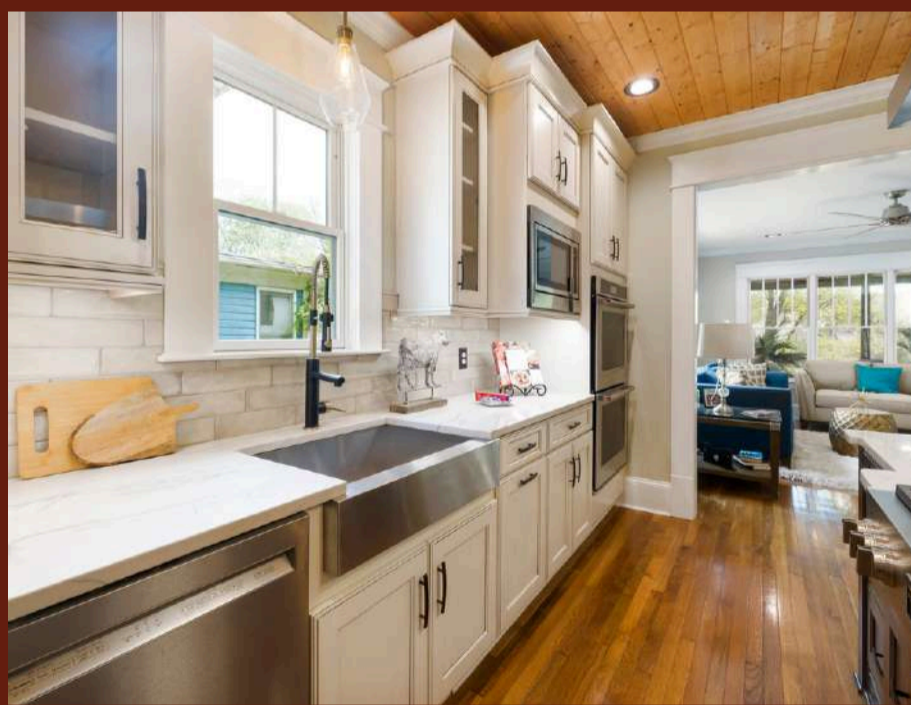
# NOS CHAMBRES

Parce que la qualité de votre sommeil est l'une de nos principales préoccupations, chaque chambre dispose d'un grand lit avec une literie de qualité supérieure (matelas orthopédique de très grande tenue).



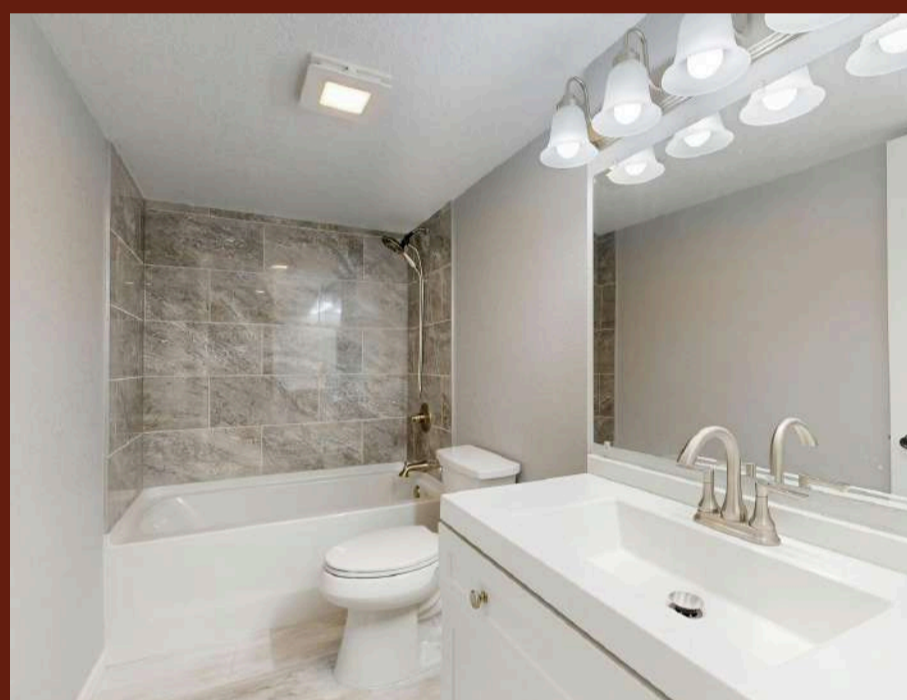
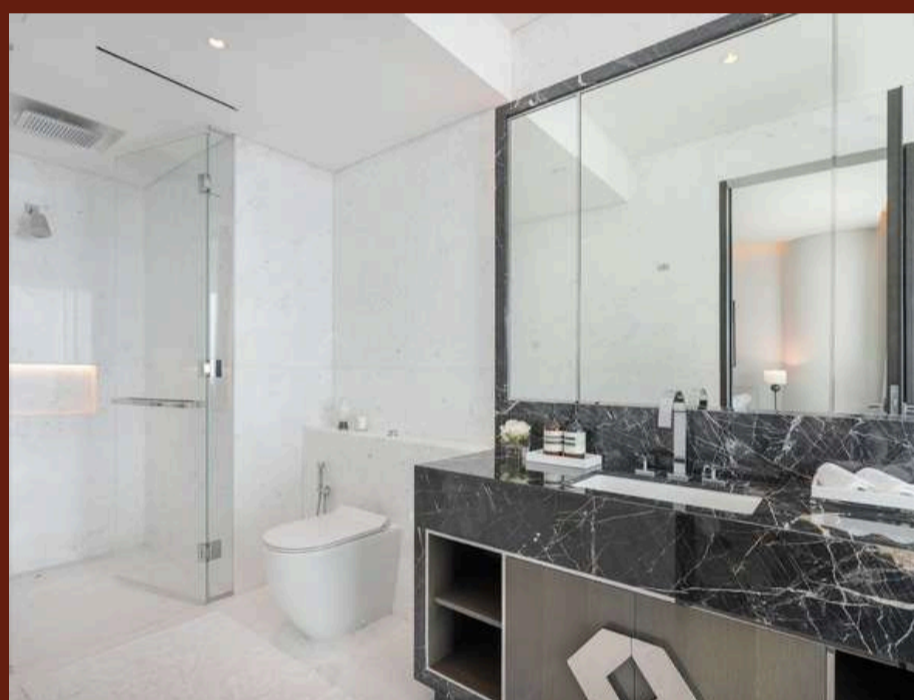
# NOS CUISINES

Chaque appartement dispose d'une cuisine premium  
entièrement équipée



# NOS SANITAIRES

Dans chaque appartement, un soin tout particulier est apporté aux sanitaires, douches et toilettes qui respectent un code de propreté très exigeant, digne d'un palace





## CONCIERGERIE PRIVÉE TRÈS HAUT DE GAMME – VOTRE ASSISTANT PERSONNEL 7J/7

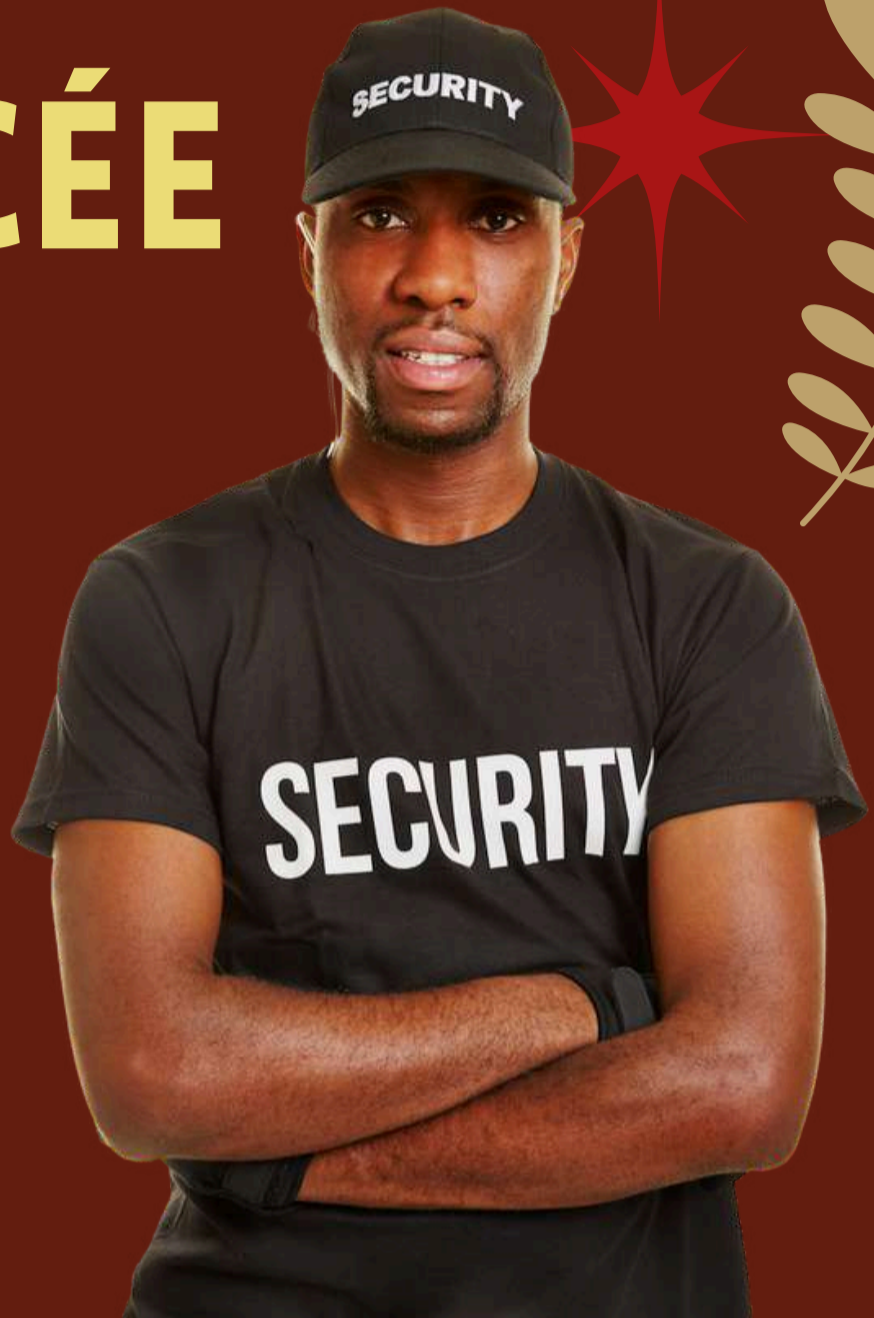
**Votre concierge dédié anticipe et organise pour vous à la carte**

1. Accueil dédié à l'aéroport et prise en charge complète à l'arrivée.
2. Réservations prioritaires dans les restaurants les plus prisés, bars lounge et événements exclusifs.
3. Organisation de rendez-vous professionnels
4. Gestion de toutes vos demandes, même les plus spécifiques. Services du quotidien : courses personnalisées, livraison de repas gastronomiques, soins bien-être ou coiffeur à domicile, garde d'enfants

Chez ORILINE BUSINESS, la conciergerie est un service d'exception, disponible 7 jours sur 7, pour vous offrir un accompagnement personnalisé, discret et ultra-réactif, digne des plus grands palaces..



# SÉCURITÉ RENFORCÉE 24H/24



- Gardien présent 24h/24 sur site pour une sécurité continue
- Vidéosurveillance aux accès principaux de certaines résidences



# TÉMOIGNAGES DE CLIENTS

1 - Christelle D. – En couple (Brazzaville, 2 jours)

« Week-end en amoureux magique. Les points forts : la suite parentale somptueuse, la décoration raffinée et le concierge qui a organisé un dîner surprise pour notre anniversaire. Réservez les yeux fermés : Oriline Business est l'endroit idéal pour un moment spécial, confort exceptionnel et service attentionné. »

2 - Hermine S. – Médecin expatriée (Pointe-Noire, 14 jours)

« Séjour de deux semaines reposant. Les points forts : la sécurité 24h/24 rassurante, les finitions haut de gamme et le concierge qui a géré mes demandes quotidiennes avec discrétion. Je recommande à 200 % : confort exceptionnel et service parfait. »

3 - Bienvenu K. – Entrepreneur congolais (Brazzaville, 3 jours)

« Franchement bluffé. Les 4 points qui m'ont marqué : emplacement central idéal, finitions haut de gamme partout, la connexion Wi-Fi ultra-rapide et conciergerie ultra-réactive pour mes impératifs professionnels. Réservation sans hésitation : Oriline Business offre le grand confort et un service qui ne déçoit jamais. »

4 - Franck M. – Étudiant (Brazzaville, 1 jour)

« Week-end entre camarades inoubliable ! Ce qui m'a marqué : le grand salon hyper confortable pour nos soirées, la propreté impeccable et la conciergerie qui nous a livré des repas tard le soir sans problème. Réservez sans hésiter, même entre jeunes : Oriline Business offre un vrai luxe accessible et un service qui gère tout. »

5 - Divine M. – En voyage prolongé (Pointe-Noire, 30 jours)

« Un mois de rêve pour me ressourcer. Ce qui m'a enchantée : la propreté impeccable chaque jour, le canapé immense ultra-confortable et le concierge qui a organisé excursions et livraisons avec gentillesse. Allez-y les yeux fermés : c'est le summum du confort et du service attentionné. »

6 - Noëlla T. – Étudiante (Pointe-Noire, 1 jour)

« Retrouvailles entre copines géniales ! Ce qui m'a plu : le grand canapé parfait pour nos discussions, la cuisine équipée pour nos petits plats et la conciergerie ultra-réactive pour nos sorties. Allez-y sans inquiétude : luxe abordable, confort total et service qui facilite tout. »

7 - Mireille R. – En couple (Pointe-Noire, 3 jours)

« Week-end romantique parfait pour notre anniversaire. Les coups de cœur : la douche à l'italienne très propre, le grand lit d'un confort rare et le concierge qui a tout organisé (fleurs, dîner). En toute confiance : c'est le summum du confort et du service personnalisé au Congo. »

8 - Isabelle R. – Journaliste (Brazzaville, 15 jours)

« Parfait en tous points. Ce qui m'a plu : la connexion fibre ultra-rapide, la literie de prestige pour des nuits excellentes et la conciergerie qui a géré mes demandes complexes (billets, coiffeur à domicile) avec élégance. Réservez sans crainte : c'est du très grand standing. »

9 - Solange P. – Commerçante en détente (Brazzaville, 3 jours)

« Quelques jours pour décompresser seule, un vrai bonheur. J'ai adoré la propreté maniaque, le calme absolu et la conciergerie qui m'a trouvé des soins bien-être à domicile. Réservez sans crainte : Oriline Business offre un confort de palace à prix accessible et un service qui anticipe tout. »

10 - Victoire N. – Étudiante et amis (Brazzaville, 4 jours)

« Week-end entre camarades étudiant mémorable ! Ce qui nous a bluffés : le grand salon pour nos soirées, la table à manger élégante et le concierge qui a réservé des billets pour un événement. Réservez en toute sérénité : luxe abordable, confort top et service qui dépasse les attentes. »

11 - Grâce L. – Jeune sans emploi (Pointe-Noire, 3 jours)

« Quelques jours de pure détente, enfin ! J'ai adoré la literie ultra-confortable, la Smart TV pour regarder des vidéos sur YouTube et le concierge qui a réservé un restaurant romantique en dernière minute. En toute confiance : c'est parfait pour se faire plaisir sans se ruiner, le confort est royal et le service répond à tout. »



# PROPRIÉTAIRES & AGENTS IMMOBILIERS - DEVENEZ PARTENAIRE ORILINE BUSINESS

Propriétaires d'appartements meublés de grand standing et agents immobiliers, vous possédez ou gérez un bien exceptionnel au Congo qui respecte un très haut niveau de qualité ? Demandez à rejoindre notre réseau exclusif Oriline Business en respectant notre charte de qualité stricte et libérez vous définitivement des contraintes de la location saisonnière ou de courte durée.

Avec notre modèle exclusif, votre bien intègre notre collection d'appartements meublés très haut de gamme et bénéficie de la puissance médiatique de notre marque reconnue pour son excellence résidentielle. De plus, Oriline Business vous soulage de la lourdeur de la gestion locative touristique : recherche de clients solvables, réservations, accueil, conciergerie, ménage, maintenance...etc. Vous n'avez plus qu'une seule chose à faire : encaisser vos loyers en toute sérénité !

Les agences immobilières peuvent également s'assurer un revenu supplémentaire récurrent en intégrant Oriline Business à leur offre et en les proposant à leur portefeuille de clients existants (expatriés, entreprises, diplomates, voyageurs d'affaires). Chaque réservation générée via votre agence vous rapporte une commission attractive, sans effort supplémentaire de gestion.

Voici 5 Avantages clés qui font d'Oriline Business le partenaire idéal des propriétaires et agences immobilières exigeants :

## 1. Revenus garantis et sans risque locatif

Vous percevez votre loyer chaque fin de mois, sans aucun retard, et ce même si l'appartement n'a pas été loué (pour les appartements intégralement gérés par Oriline Business).

## 2. Entretien irréprochable et préservation de la valeur de votre bien

Votre appartement est parfaitement entretenu par notre personnel qualifié, formé pour maintenir un haut degré de standing et de confort.

## 3. Occupation maximisée grâce à une clientèle premium

Nous attirons une clientèle exigeante (dirigeants, expatriés, diplomates, voyageurs d'affaires, en séjour touristique) qui recherche exclusivement le très haut de gamme.

## 4. Gestion complète et transparente

Marketing, réservations, conciergerie, ménage approfondi : nous nous occupons de tout.

## 5. Valorisation de votre appartement par la marque Oriline Business

Votre bien bénéficie de notre image d'excellence et de notre visibilité (site web, réseaux, partenariats corporate), ce qui renforce son attractivité.

Rejoignez dès aujourd'hui Le premier réseau d'appartements meublés de très haut standing du Congo.

Contactez-nous pour une étude personnalisée de votre bien :

[support@orilinebusiness.com](mailto:support@orilinebusiness.com)

WhatsApp : +242 04 479 32 22

Oriline Business – L'excellence au service de votre patrimoine.



Le premier réseau d'appartements meublés au Congo



## POUR VOTRE PROCHAIN SÉJOUR AU CONGO. CHOISISSEZ ORILINE BUSINESS !



Siège Social : 1553 rue Dongou - Ouenzé - Brazzaville



Site Officiel : [www.orilinebusiness.com](http://www.orilinebusiness.com)



Contact : [support@orilinebusiness.com](mailto:support@orilinebusiness.com)

Renseignement et réservation par WhatsApp au :

**+242 04 479 32 22**

Votre résidence Business Class au Congo  
à partir de 19.990F par jour seulement !